Vergabestelle
Stadt Freudenstadt
Marktplatz 1 | 72250 Freudenstadt
vertreten durch Herrn Oberbürgermeister Adrian Sonder

19. November 2026

Verhandlungsverfahren (§ 17 VgV) für Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS
Anlagengruppen 1 bis 3 und 7
„Hartranftschule Freudenstadt | Stadt Freudenstadt"

Aufforderung zur Abgabe eines Teilnahmeantrags

zur Vergabe von Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS

Anlagengruppen 1 bis 3 und 7

Anlass für das Vergabeverfahren für die Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS ist der geplante Neubau einer Mensa, der Umbau der Eberhardschule sowie der Hartranftschule und deren Erweiterung durch einen Verbindungsbau.

Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe der Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung / HLS gemäß § 53 ff HOAI, Anlagengruppen 1 bis 3 und 7: Leistungsphasen 1 bis 3 und 5 bis 9 und LPH 4 für Anlagengruppe 1 gemäß § 55 HOAI; zusätzliche Leistungen sind derzeit nicht bekannt.

Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren nach dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) und § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase.

Strukturdaten Gebäude:

Neubau Mensa

Bruttogrundfläche (BGF): ca. 442 m²
Bruttorauminhalt (BRI): ca. 1.770 m³

Erweiterung und Umbau Schulen

Bruttogrundfläche (BGF): ca. 3.251 m²
Bruttorauminhalt (BRI): ca. 13.003 m³

AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES TEILNAHMEANTRAGS

Kostenprognose:

Neubau Mensagebäude	
Gesamtkosten netto KG 400	331.500 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 410	43.095 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 420	66.300 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 430	39.780 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 470	26.529 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 400 (gemäß § 33 Abs. 2 HOAI)	175.695 EUR
Neubau Erweiterung Schulgebäude Mittelbau	
Gesamtkosten netto KG 400	570.000 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 410	84.930 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 420	118.560 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 430	57.570 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 470	21.090 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 400 (gemäß § 33 Abs. 2 HOAI)	282.150 EUR
Umbau Hartranftschule	
Gesamtkosten netto KG 400	65.000 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 410	9.865 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 420	13.520 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 430	6.565 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 470	2.405 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 400 (gemäß § 33 Abs. 2 HOAI)	32.175 EUR
Umbau Eberhardschule	
Gesamtkosten netto KG 400	60.000 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 410	8.940 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 420	12.480 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 430	6.060 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 470	2.200 EUR
Hiervon anrechenbare Kosten netto KG 400 (gemäß § 33 Abs. 2 HOAI)	29.700 EUR

Mit der Planung soll unmittelbar nach der Beauftragung begonnen werden.

Verhandlungsverfahren (§ 17 VgV) für Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume
„Hartranftschule Freudenstadt | Stadt Freudenstadt"

AUFFORDERUNG ZUR ABGABE EINES TEILNAHMEANTRAGS

Detaillierte Informationen zum Verhandlungsverfahren und der Aufgabenstellung sind in der Beschreibung der Vergabe enthalten.

Teilnahmeanträge sind bis spätestens Freitag, 18. Dezember 2026, ausschließlich in elektronischer Form über die Vergabeplattform DTVP Deutsches Vergabeportal GmbH einzureichen, die Aufforderung zur Angebotsabgabe erfolgt am Dienstag, 22. Dezember 2026.

Die Verhandlungsgespräche finden voraussichtlich in der KW. 6 2027 statt.